

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (кроме земельных участков), расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

Департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – департамент, автономный округ) информирует о нижеследующем.

В соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке) на основании принятого департаментом решения (от 05.03.2020 № 1-О (с изм. от 30.11.2020) «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа») в 2021 году на территории автономного округа проводится государственная кадастровая оценка в отношении следующих объектов недвижимости: зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений, машино-мест. Государственным бюджетным учреждением автономного округа «Государственная кадастровая оценка» (далее - учреждение) по состоянию на 01.01.2021 для перечисленных объектов недвижимости определена кадастровая стоимость и подготовлен проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки 2021 года (далее – проект отчёта).

Во исполнение требований Закона о кадастровой оценке проект отчёта размещён:

- в фонде данных государственной кадастровой оценки Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (на официальном сайте Росреестра)

[https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc\\_ib\\_portal\\_services/cc\\_ib\\_ais\\_fdgko!/ut/p/z1/IZJNb8IwDIZ\\_yw4cVzsDQbdbqTYETBv7YNBcplC8UCItojRdx9fOqZJwPhYIvt57XfWAE0c-CF-MykcJkuhPJxwrvvvg6fOLYs7bDyY9rsYDSej\\_tswRsQezHaAJ9bzQDRmbTZAfGTA\\_6ffAxo9HjgRej3fGbHtIL46ATQWTw0ZAZdKLzb7iIpFO5TALX2QJRtU1qdXzpnypoUtrOs6kFpLRUGq8xb-JVnp0sF8m4TEb6J3cBMhwtjNNWFs1opspCorHTPZLR1ZVPKRVluwntfuMuUI5sVMkiFI6nt-nVtCJlLdoy1JJQ7izRWp7SsLJ0DF1W-aBzvMxMhv7sJSQ8\\_0NFOwhi13oSQOFvR6bHnvVv6Dx\\_rpSfDazD5dI7ZJJ-FLsR2Hv7eOrr4AsCr9h0!/p0/IZ7\\_GO4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6\\_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=16281&showPrj=true](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z1/IZJNb8IwDIZ_yw4cVzsDQbdbqTYETBv7YNBcplC8UCItojRdx9fOqZJwPhYIvt57XfWAE0c-CF-MykcJkuhPJxwrvvvg6fOLYs7bDyY9rsYDSej_tswRsQezHaAJ9bzQDRmbTZAfGTA_6ffAxo9HjgRej3fGbHtIL46ATQWTw0ZAZdKLzb7iIpFO5TALX2QJRtU1qdXzpnypoUtrOs6kFpLRUGq8xb-JVnp0sF8m4TEb6J3cBMhwtjNNWFs1opspCorHTPZLR1ZVPKRVluwntfuMuUI5sVMkiFI6nt-nVtCJlLdoy1JJQ7izRWp7SsLJ0DF1W-aBzvMxMhv7sJSQ8_0NFOwhi13oSQOFvR6bHnvVv6Dx_rpSfDazD5dI7ZJJ-FLsR2Hv7eOrr4AsCr9h0!/p0/IZ7_GO4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=16281&showPrj=true)

- на сайте государственного бюджетного учреждения автономного округа «Государственная кадастровая оценка»

<https://gko.yanao.ru/activity/16838/>

Обращаем Ваше внимание, что положениями Закона о кадастровой оценке определен порядок предоставления замечаний к проекту отчёта (далее – Замечания). Замечания представляются любыми заинтересованными лицами в течение тридцати календарных дней со дня размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки. Дата размещения проекта отчета – 31.08.2021. Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета – 29.09.2021.

Во исполнение требований Закона о кадастровой оценке учреждение принимает Замечания к проекту отчёта. Замечания могут быть поданы следующими способами:

- почтовым отправлением: 629008, ЯНАО, г. Салехард, а/я № 1/38;
- при личном обращении: 629008, ЯНАО, г. Салехард, улица Комсомольская, дом 13;
- в электронном виде: письмом на электронную почту учреждения [gko@dio.yanao.ru](mailto:gko@dio.yanao.ru) с вложением электронного документа (алгоритм для ознакомления с отчетом и порядок подачи замечания к проекту отчета размещены на сайте учреждения <https://gko.yanao.ru/activity/7704/> ниже по странице);
- обращением в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Замечание к проекту отчёта наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего Замечание к проекту отчета;
- 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется Замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчёта, к которым представляется замечание (при необходимости).

К Замечанию к проекту отчёта могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчёта, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению. Иная форма представления Замечаний к проекту отчёта заинтересованными лицами (в том числе предоставление замечаний к проекту отчёта в Росреестр) действующим законодательством не предусмотрена.

ТЕЛЕФОН горячей линии, по вопросам кадастровой оценки государственного бюджетного учреждения автономного округа «Государственная кадастровая оценка»: (34922) 5-08-11 с 08:30 до 17:12 (будние дни).